Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерные Геоизыскания и Проектирование»

СРО «Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» (СРО-И-001-28042009)
Регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов № 2606 от 19.01.2018г.

Заказчик: ООО НИИ «Земля и город»

Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

2025-001/01

Саратов 2025 г.

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Общество с ограниченной ответственностью
«Инженерные Геоизыскания и Проектирование»

СРО «Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» (СРО-И-001-28042009)
Регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов № 2606 от 19.01.2018г.

Заказчик: ООО НИИ «Земля и город»

Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

2025-001/01

Генеральный директор _____ Измайлов Д.Д.

Начальник отдела ИИ _____ Сидоров А.Н.

Саратов 2025 г.

Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Содержание

	Пояснительная записка	
1.	Введение	4,5
2.	Краткая физико-географическая характеристика района работ	5-8
3.	Топографо-геодезическая изученность района работ	8
4.	Методика и технология выполненных работ	8
4.1.	Планово-высотное съемочное обоснование	9
4.2.	Съемка текущих изменений	9
4.3.	Камеральная обработка	9,10
5.	Съемка и составление плана инженерных коммуникаций	10
6.	Технический контроль и приемка работ	10,11
7.	Заключение	11
	Текстовые приложения	
А	Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий	12-18
Б	Программа инженерно-геодезических изысканий	19-27
В	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	28,29
Г	Копии поверок средств измерений	30,31
Д	Акт приемки по результатам контроля полевых работ	32
Е	Акт камеральной приемки завершенных инженерно-геодезических работ	33
	Графические приложения	
Г1	Картограмма выполненных работ	34
Г2	Топографическая съемка (КПТ)	35
Г3	Топографическая съемка (листы согласований)	36-39

Взам. инв.

Подпись и дата

Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Дата
Разработал		Каргина В.Н.			14.05.25
Проверил		Сидоров А.Н.			14.05.25
Н.конт.		Сидоров А.Н.			14.05.25

2025-001/01

Содержание

Стадия	Лист	Листов
ПД	1	1

ООО «ИнжГеоПро»
г. Саратов

Пояснительная записка

1. Введение

Технический отчет содержит сведения об инженерно-геодезических изысканиях на объекте: «Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)».

Инженерно-геодезические изыскания выполнены на основании договора 2025-001/01 от 06.03.25 г., в соответствии с картограммой выполненных работ (Приложение Г1 графической части), заданием на выполнение инженерно-геодезических изысканий (Приложение А) и программой инженерно-геодезических изысканий (Приложение Б).

Инженерно-геодезические (полевые и камеральные) изыскания выполнялись в марте-мае 2025 года, специалистами отдела изысканий ООО «ИнжГеоПро», ОГРН 1146450006240, поставлена на учет 25 июля 2014 года в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 8 по Саратовской области, ИНН/КПП 6452111356/64520100. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 6452111356-20250505-0743 (от 05.05.2025 г.) представлена в приложении В.

Сведения о заказчике: ООО НИИ «Земля и город» генеральный директор Комаров Павел Иванович. Юридический адрес: 603104, г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д. 6, этаж 4, каб. 10. Тел./факс: (831) 260-08-88 / 260-83-07. E-mail: info@niizig.ru, pro@niizig.ru

Сведения об исполнителе работ: ООО "ИнжГеоПро", Адрес: 410012, Саратовская область, город Саратов, Челюскинцев улица, дом 128. Генеральный директор Измайлов Дамир Дмитриевич. Тел. +7937-250-74-92. E-mail: info@igeopro.ru

Цель и задача инженерных изысканий: получение данных о ситуации и рельефе местности, путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для выполнения работ по внесению изменений в ранее утвержденный проект межевания территории земельного участка.

- выполнить топографическую съемку территории в масштабе 1:500
- выпустить технический отчет.

Идентификационные сведения об объекте: Участок изысканий расположен: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178). Уровень ответственности – нормальный.

Вид градостроительной деятельности: внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории земельного участка.

Этап выполнения инженерных изысканий: один этап.

В настоящий момент оформление разрешений на право проведения инженерных изысканий не требуется, согласно Федерального закона от 27 июля 2010 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», который отменил лицензирование геодезической и картографической деятельности, если она проводится в ходе инженерных изысканий (изменения в статью 17 Федерального закона от 8 августа 2001 г №128-ФЗ» «О лицензировании отдельных видов деятельности»). Статьей 2 упомянутого Федерального закона внесены изменения в статью 13 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 209-ФЗ «О геодезии и картографии», согласно которым геодезические и картографические работы не подлежат регистрации, если они выполняются в ходе инженерных изысканий.

В Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области были получены сведения, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на участок проведения инженерно-геодезических изысканий.

Целью изыскания являлось создание топографической основы М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м. для разработки проектной документации по объекту: «Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)».

Участок инженерно-геодезических работ расположен в Саратовской области, г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178).

Инженерно-топографическая съемка масштаба 1:500 выполнена в МСК-64 и Балтийской системе высот 1977 г.

В ходе инженерно-геодезических изысканий выполнены следующие виды работ в следующих объемах:

1. Рекогносцировочное обследование территории.
2. Съемка текущих изменений застроенной территории на площади 4.6 га в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м.
3. Съемка текущих изменений подземных коммуникаций на площади 4.6 га.
4. Камеральная обработка полевых материалов, создание топографического плана в электронном виде в формате «dwg» и на бумажных носителях.
5. Составление технического отчета.

Работы выполнялись в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства, актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
- Письмо Федеральной службы геодезии и картографии России № 6-02-3469 от 27 ноября 2001г. «Об использовании тахеометров при крупномасштабной съемке».
- «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», М., «Недра», 2005 г.

2. Краткая физико-географическая характеристика района работ.

Объект расположен в Саратовской области, г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178). Географически площадка размещена в центральной части Саратовской области на правом берегу Волгоградского водохранилища.

Город Саратов – административный центр Саратовской области, входящей в состав Приволжского федерального округа РФ. Географическое положение города, природные богатства, развитие пароходства на Волге способствовали превращению Саратова в один из крупнейших торгово-промышленных центров Среднего и Нижнего Поволжья. Саратов является крупным индустриально-промышленным центром. Структура экономики ориентирована на обрабатывающую промышленность, основу которой составляют предприятия машиностроения, топливно-энергетических отраслей, пищевой, химической и нефтехимической промышленности.

По климатическому районированию территория относится к району «III-В» - умеренно - континентальный. Климатические условия характеризуются относительно длительной холодной зимой и умеренно теплым летом. Среднегодовая температура воздуха составляет 6,5°С. (МС Саратов). Отрицательные среднемесячные температуры воздуха наступают в ноябре и удерживаются до марта включительно; самый холодный месяц – февраль со средней температурой воздуха минус 11,5°С. Апрель первый теплый со средней температурой воздуха 6,6° С. Самый жаркий месяц – август со средней температурой 21,5°С. Средняя глубина промерзания грунтов – 1,5 м.Среднее годовое количество осадков 451 мм.,65 % из которых приходится на апрель – октябрь месяцы. Среднее количество осадков в зимний период составляет 159 мм. (влажность – 82%), в теплый период – 292 мм. (влажность 56%). Выпадение осадков в виде снега в среднем приходится на первую декаду

ноября. Устойчивый снежный покров в среднем образуется в первой декаде декабря. Продолжительность периода со снежным покровом составляет 130 дней. Преимущественное направление ветров северо-западное (23%). Средняя годовая скорость ветров составляет 4,1 м./сек. Наиболее сильные ветры наблюдаются в зимний период года, максимальная скорость которых, иногда достигает до 25 м./сек., при порывах – до 30 м./сек.

Характеристика основных метеорологических элементов приводится по данным МС Саратов.

Таблица 1. Климатические параметры холодного периода года

Республика, край, область, пункт	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью		Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С
	0,98	0,92	0,98	0,92			
г. Саратов	-34	-33	-30	-27	-16	-37	6,9

Таблица 2. Климатические параметры холодного периода года

Республика,край, область, пункт	Продолжительность, сут. и средняя температура воздуха. °С, периода со средней суточной температурой воздуха					
	<0°С		< 8°С		< 10°С	
	Продолжительность	Средняя температура	Продолжительность	Средняя температура	Продолжительность	Средняя температура
г. Саратов	142	-7,5	196	-4,3	210	-3,4

Таблица 3. Климатические параметры холодного периода года

Республика, край, область, пункт	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее холодного месяца, %.	Количество осадков за ноябрь-март, мм	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха 8С
г. Саратов	82	82	159	СЗ	5,6	4,4

Климатические параметры теплого периода года приведены в таблицах (по СП 131.13330.2018 «Строительная климатология»).

Таблица 4. Климатические параметры теплого периода года

Республика, край, область, пункт	Барометрическое давление, гПа	Температура воздуха, С, обеспеченностью 0,95	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,99	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С
г. Саратов	1005	25,1	29,1	27,5	41	11,5

Таблица 5. Климатические параметры теплого периода года

Республика, край, область, пункт	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июнь-август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
г. Саратов	56	41	292	65	СЗ	4,3

Средняя месячная и годовая температура воздуха представлена в табл. 6. (по данным метеостанции г. Саратов).

Таблица 6. Средняя месячная и годовая температура воздуха, □С.

Республика, край, область, пункт	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
г. Саратов	-11,7	-11,9	-6,2	3,3	10,1	15,0	17,0	15,1	9,5	3,3	-3,8	-9,8	2,5

По карте климатического районирования для строительства (СП 131.13330.2018 «Строительная климатология») территория относится к району III В (табл. 9). Основные характеристики климатического района разработаны на основе комплексного сочетания средней месячной температуры воздуха в январе и июле, средней скорости ветра за три зимних месяца, средней месячной относительной влажности воздуха в июле.

Таблица 7.

Климатические районы	Климатические подрайоны	Среднемесячная температура воздуха в январе,°С	Средняя скорость ветра за три зимних месяца, м/с	Среднемесячная температура воздуха в июле, °С	Среднемесячная относительная влажность воздуха в июле, %
III	IIIВ	от -5 до -14	—	от +21 до +25	—

Среднее за год число дней с переходом температуры воздуха через 0°С –60.

Нормативное значение веса снегового покрова s_0 на 1 м^2 горизонтальной поверхности земли (СП 131.13330.2018 «Нагрузки и воздействия») принимается по снеговому району – IV:

Таблица 8. Нормативное значение веса снегового покрова.

Снеговой район	IV
s_0, кПа (кгс/м^2)	2,4 (240)

Средняя скорость ветра за зимний период (СП 131.13330.2018 «Нагрузки и воздействия») 5 м./с.

Нормативное значение ветрового давления w_0 (СП 131.13330.2018 «Нагрузки и воздействия») принимается по ветровому району – II:

Таблица 9. Нормативное значение ветрового давления.

Ветровой район	II
w_0, кПа (кгс/м^2)	0,30 (30)

Толщина стенки гололеда, b, мм (превышаемая раз в 5 лет), на элементах кругового сечения диаметром 10 мм, расположенных на высоте 10 м над поверхностью земли принимается по картам районирования (СП 131.13330.2018 «Нагрузки и воздействия») – на границе II и III гололедных районов.

Таблица 10. Толщина стенки гололёда.

Гололедный район	II	III
Толщина стенки гололеда *b*, мм	5	10

Нормативная глубина сезонного промерзания глинистых грунтов в соответствии со СП 131.13330.2018 и «Пособием по проектированию оснований зданий и сооружений (к СП 22.13330.2010 по данным метеостанции г. Саратов) составляет для суглинков – 1.51м, для песков мелких-1.84, грунт один раз в 50 лет может промерзать до глубины-2.10 м.

3. Топографо-геодезическая изученность района работ.

Согласно заданию на выполнение инженерно-геодезических изысканий - система координат принята МСК-64, система высот Балтийская 1977 г.

Территория производства работ обеспечена картами масштаба 1:200000 – 1:5000. Топографическая съемка прошлых лет масштаба 1:500 получена в информационной системе обеспечения Градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Саратов». Номенклатура полученных планшетов: Д-V-б-7,10,11,14,15.

В городе Саратов Саратовской области имеется постояннодействующая базовая станция «Дубки» код: DUBK сети базовых станций EFT Coors от ООО «ЭФТ СЕРВИС», которая имеет планово-высотную привязку от не менее 5 пунктов ГГС, которая зарегистрирована в Федеральном фонде пространственных данных (ФФПД) и на которую имеются параметры перехода от системы координат WGS-84 в МСК-64.

4. Методика и технология выполненных работ.

4.1. Планово-высотное съемочное обоснование.

Исходные пункты:

- плановые – не использовались;
- высотные – не использовались;
- система координат – МСК-64;
- система высот – Балтийская 1977 года.

4.2. Съемка текущих изменений.

Работы производились в марте-мае 2025 г.

Перед началом работ была произведена оценка точности материала прошлых лет. Было оценено плановое и высотное положение элементов ситуации.

Плановое положение определялось измерением пропорций зданий, измерений расстояний от одних четких контуров до других (расстояния между зданиями, заборами, опорами и т.д.). Максимальное расхождение не превысило 0.05 м (5 см), что удовлетворяет

0.4 мм для четких контуров в масштабе плана 1: 500, т.е. 0.20 м (20 см).

Высотное положение определялось геометрическим нивелированием между 45 колодцами в полосе съемки. Превышение определялось между соседними колодцами из середины. В результате максимальное высотное расхождение составило 4 см, что не превышает максимально возможных 6 см (согласно таблице 5.7 СП 317.1325800.2017).

В результате рекогносцировочных работ на местности было выявлено незначительное изменение ситуации, которое составляло около 0.92 га при общей площади 4.6 га, что позволило выполнить съемку текущих изменений, т.к. изменения составили около 20 % и не превысили 35%.

Съемка текущих изменений производилась путём сличения плана с местностью и нанесением на план всех изменений. Съемку текущих изменений производилась методом RTK (real time kinematic) от референсной базовой станции DUBK (Дубки) компании ООО «EFT Сервис», зарегистрированной в Фонде пространственных данных Росреестра.

Высотные отметки были определенны электронным тахеометром Sokkia SET 530RK (Приложение Г).

Состав и объёмы выполненных работ приведены в таблице 11.

Таблица 11. Состав и объёмы выполненных работ

Наименование видов работ	Единицы измерения	Объемы выполненных работ
Топографическая съемка застроенной территории М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м	га	4.6

В соответствии с техническим заданием на объекте выполнена топографическая съемка застроенной территории объемом 4.6 га в масштабе 1:500.

4.3. Камеральная обработка.

Все камеральные работы производились на персональном компьютере с использованием лицензионного программного обеспечения.

По результатам работ предусматривается проведение полевой и окончательной камеральной обработки материалов в соответствии с СП 47.13330.2016 и техническим заданием.

Все камеральные работы производились на персональном компьютере с использованием лицензионного программного обеспечения.

При подготовке отчета о топографической съемке выполнили:

- камеральную обработку полевых измерений;
- составление пояснительной записки;
- вычерчивание графических приложений: инженерно-топографических планов масштаба 1:500, планов подземных коммуникаций (совмещенных с топографическими планами).

Отчет предоставлен:

Пояснительная записка и текстовые приложения представлены в формате ПО MS Office,

Графические приложения представлены в формате .dwg в ПО BricsCAD

Копии текстовых и графических приложений в формате .pdf ПО Adobe Acrobat Pro.

Предоставляемые материалы выпускаются на двух носителях: бумажном и цифровом.

5. Съёмка и составление плана инженерных коммуникаций.

На территории инженерно-изыскательских работ проложены подземные и надземные инженерные коммуникации: водопроводы, газопроводы, канализации, тепловые сети, кабели связи, электрические кабели высокого и низкого напряжения, ЛЭП.

Одновременно со съемкой выполнено обследование подземных коммуникаций и сооружений, при этом определялись: назначение коммуникаций, диаметр и материал труб.

Подземные коммуникации нанесены на топографический план по привязкам, полученным с помощью трассопоискового комплекса “RD7000” от твердых контуров, и привязкам, полученным в эксплуатирующих организациях. Местоположение трасс коммуникаций, диаметры и материал труб сверялись в эксплуатирующих организациях (приложение Г3 графической части).

6. Технический контроль и приемка работ.

Контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполненных работ осуществлялся согласно требованиям СП 47.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 11-02-96, СП 11-104-97 и согласно «Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических и картографических работ. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99».

Контроль топографо-геодезических работ проводился систематически на протяжении всего периода и охватывал все процессы полевых и камеральных работ.

Технический контроль осуществлялся непосредственно исполнителями и начальником отдела изысканий и заключался в соблюдении технологии производства работ, соблюдении правил хранения и эксплуатации приборов и оборудования, их систематической поверке, качественном ведении полевой документации, а также соблюдении правил безопасного ведения работ.

При контроле полевых работ использовался инструментальный контроль, связанный с проведением контрольных измерений: производились контрольные измерения длин линий и углов, контрольные промеры до твердых контуров (Приложение Д).

Контроль качества камеральных работ осуществлялся в процессе его проведения самим исполнителем, а также начальником отдела изысканий. При камеральном контроле проверялось содержание файлов полевых измерений в части их полноты и правильности редактирования; произведена проверка математической обработки ведомостей вычисления координат и высот, отрисовки контуров и рельефа. При оценке графической продукции использовался визуальный метод контроля. Точность инженерно-топографических планов оценивалась по величинам расхождений положений предметов и контуров, точек подземных сооружений, а также в высотах точек, рассчитанных по горизонтали, с данными контрольных полевых измерений. При этом предельные расхождения не превышали удвоенных значений средних погрешностей, утвержденных СНиП 11-02-96.

Окончательная проверка и приемка топографических планов осуществлялась в полевых условиях. По результатам проверки составлен акт камеральной приемки завершенных инженерно-геодезических работ (Приложение Е).

Контроль и приёмка выполненных работ от исполнителей осуществлены начальником отдела изысканий. В результате проверки установлено, что топографическая съемка выполнена в соответствии с требованиями ГКИНП – 02-033-82, СП 47.13330.2016. Выполненные инженерно-геодезические изыскания по основным техническим показателям и результатам контроля работ удовлетворяют требованиям задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий.

7. Заключение.

Инженерно-геодезические работы выполнены в полном объеме, в соответствии с ГКИНП – 02-033-82, СП 47.13330.2016, заданием на выполнение инженерно-геодезических изысканий и могут быть использованы для разработки проектной документации по объекту: «Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)». Работа принята с оценкой «хорошо».

Состав выполненных работ:

1. В Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области были получены сведения, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Саратов».
2. Произведена оценка точности полученной съемки.
3. Произведена инженерно-топографическая съемка застроенной территории (съемка текущих изменений) масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м на площади 4.6 га.
4. Выполнено обследование коммуникаций и сооружений в границах участка изысканий, коммуникации и сооружения нанесены на топографический план, произведена сверка в эксплуатирующих организациях.
5. Составлен топографический план участка изысканий в электронном виде в формате «dwg». План выполнен в масштабе 1:500.
6. Топографическая съемка зарегистрирована под номером ***ИИ-25-0400*** (май 2025 года) в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (приложение Г3 графической части).
7. Составлен технический отчет в 3-х экземплярах.

При производстве земляных работ обязательно вызвать представителей или собственников подземных коммуникаций.

Составил Сидоров А.Н.

Приложение № 1
к договору субподряда № 2025-001/01
от 06 марта 2025 г.

ПОДРЯДЧИК:
ООО НИИ «Земля и город»
Генеральный директор

_____ П.И. Комаров
м.п.

СУБПОДРЯДЧИК:
ООО «ИНЖГЕОПРО»
Генеральный директор

_____ Д.Д. Измайлов
м.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта внесения изменений в проект межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Наименование работ	Выполнение инженерно-геодезических изысканий для выполнения работ по внесению изменений в ранее утвержденный проект межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)
2.	Основания выполнения работ	Работы выполняются на основании: – Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» и в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Инструкция по топографическим съемкам); – СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Общие правила производства работ (утвержден и введен в действие Приказом Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр); – СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, (утвержден и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр); – СП 11-104-97 Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства, (одобрен Письмом Госстроя России, от 14.10.1997 № 9-4/116); – СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства, (одобрен Письмом Госстроя РФ от 26.09.2000 № 5-11/89).
3.	Район размещения (местоположение)	Территория с ориентировочной площадью около 4,2 га. Схема и описание границ изысканий прилагается (приложение 1).
4.	Цель и назначение работ	Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения данных о ситуации и рельефе местности, путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания)
5.	Описание работ	***Общие сведения о работе:***

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		– топографическая съемка в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м; – съемка подземных сооружений и коммуникаций; – составление топографического плана в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м; – система координат: МСК-64 зона 2; – система высот: Балтийская. **Состав работ:** ***Подготовительные работы***: Сбор и изучение материалов картографического назначения с точки зрения их актуальности, точности и возможности использования: – топографических карт и планов близких масштабов, имеющихся в Федеральном картографо-геодезическом фонде (далее – ФКГФ), уполномоченных органах, осуществляющих надзор за геодезической и картографической деятельностью, а также в специальных архивных фондах органов местного самоуправления или уполномоченных организаций, осуществляющих ведение дежурных планов и (или) актуализацию сведений, содержащихся на топографических планах (далее – САФ); – данных геодезических и иных полевых обследований местности; – отчетов о прежних съемках, в том числе топографических; – планшетов специализированных топографических съемок (планы земель существующих и прекративших существование землепользователей, в том числе совхозов и колхозов, лесоустроительные планы, планы нефтяных, газовых месторождений, исполнительные планы после окончания строительства); – регистрационных планов расположения наземных и подземных инженерных и иных сетей эксплуатирующих их организаций. ***Полевые работы:*** – полевое обследование территории в Границах съемки; – развитие плановой геодезической основы *(при необходимости)*; – развитие высотной геодезической основы техническим либо тригонометрическим нивелированием, а также на основе использования спутниковой геодезической аппаратуры, соответствующим точности технического нивелирования; – создание съемочной геодезической сети, соответствующей точности 2 разряда для планового положения пунктов (точек) и технического нивелирования для определения высотного положения пунктов (точек) путем проложения теодолитных ходов или развития триангуляции, трилатерации, линейно-угловых сетей, на основе использования спутниковой геодезической аппаратуры (приемников GPS и др.), прямых, обратных и комбинированных засечек и их сочетания, ходов технического или тригонометрического нивелирования; – рекогносцировка подземных коммуникаций; – съемка рельефа, зданий и сооружений иных объектов топографии; – рубка визирок на залесенных территориях;

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		– съемка подземных сооружений и коммуникаций с помощью приборов поиска (трубокабелеискателя), в том числе подземных и наземных инженерных сетей (далее — объекты инженерной инфраструктуры); – таксация насаждений глазомерным способом. ***Камеральные работы:*** – обработка полевых материалов; – оценка качества полевых работ. – создание, корректура, редактирование топографического плана (далее — план) с нанесением на него подземных и наземных сооружений в цвете, подготовка плана на бумажном носителе: – в форматах, принятых для разработки проектной документации, – для предоставления Заказчику; – в форматах или на планшетах, требуемых ФКГФ и САФ, — для сдачи материалов в указанные органы (организации). План, помимо всего предусмотренного Инструкцией по топографическим съемкам, должен содержать: – границы земельного участка; – ***отметки эксплуатирующих организаций о согласовании месторасположения принадлежащих им объектов инженерной инфраструктуры (инженерные сети: электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, связи), в том числе в случаях, когда эти объекты в Границах съемки отсутствуют;*** – данные таксации насаждений (глазомерным способом). ***Регистрация работ:*** – в органах государственного геодезического надзора *(при необходимости)*; – в органах местного самоуправления или уполномоченных организациях, осуществляющих ведение дежурных планов и (или) актуализацию сведений, содержащихся на топографических планах (при наличии действующих нормативно-правовых актов, устанавливающих необходимость регистрации работ в органах местного самоуправления или уполномоченных организациях). ***Создание отчета.*** Отчет, помимо всего предусмотренного Инструкцией по топографическим съемкам, должен содержать: – описательную часть, содержащую описание проведенных Субподрядчиком мероприятий в последовательности, предусмотренной Техническими требованиями; – раздел, содержащий сведения об объектах инженерной инфраструктуры, расположенных в Границах съемки, в виде экспликации, содержащей следующие сведения: – об объектах инженерной инфраструктуры: условный номер, наименование, технические характеристики;

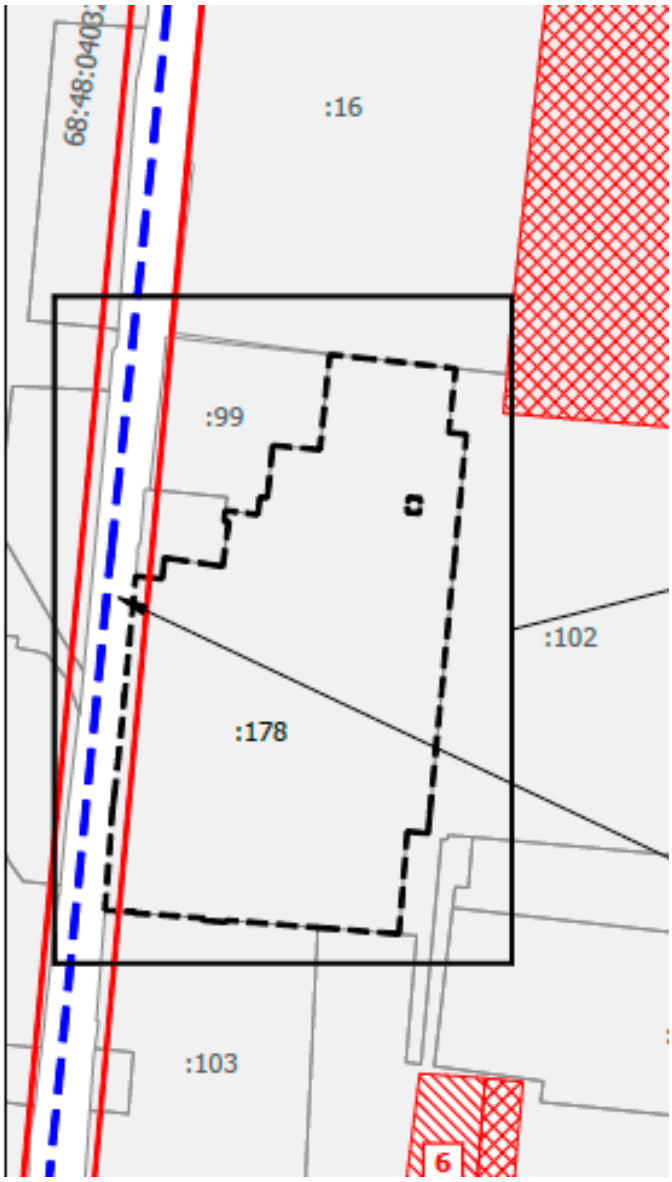
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		– об организациях, эксплуатирующих объекты инженерной инфраструктуры и производивших согласование плана: наименование, адрес; – раздел, содержащий отметки организаций, эксплуатирующих объекты инженерной инфраструктуры, о согласовании плана; – сведения о наименовании и адресе органов местного самоуправления или уполномоченных организаций, производивших приемку материалов в ФКГФ и САФ; – приложение к отчету, содержащее копии писем (запросов) Субподрядчика и ответов организаций, эксплуатирующих объекты инженерной инфраструктуры, расположенных в Границах съемки, иные запросы Субподрядчика и соответствующие ответы органов и организаций, связанные с исполнением работ, указанных в Технических требованиях. Создание плана в электронном виде в формате файла, используемом для хранения двухмерных и трёхмерных проектных данных и метаданных формате (dwg) в местной системе координат. Указанный файл должен содержать следующие слои, включающие соответствующие объекты, отображенные на плане и их описание: – «Рельеф»; – «Здания и сооружения» (за исключением указанных ниже); – «ЛЭП» – линии электропередачи; – «Газ» – газопроводы; – «Водоснабжение» – сети водоснабжения; – «Водоотведение» – сети водоотведения; – «Связь» – сети связи; – «Иные инженерные сети» – иные инженерные сети, не указанные выше; – «Геодезия» – исходные пункты геодезической сети, координатная сетка, координаты, штамп и др.; – «Иные объекты» – иные объекты, не указанные выше. ***Согласование результатов работ.*** Результаты работ подлежат согласованию организациями, эксплуатирующими объекты инженерной инфраструктуры, на предмет правильного отражения месторасположения принадлежащих им объектов, в том числе в случаях, когда эти объекты в Границах съемки отсутствуют. Передача результата работ в ФКГФ (в случае необходимости) и САФ, предназначенные для хранения результатов инженерных изысканий (при наличии действующих регламентирующих документов о передаче результата работ в САФ). В ФКГФ (в случае необходимости) и САФ передается по одному экземпляру копий, созданных геодезических и картографических материалов и данных, отнесенных в установленном порядке к материалам ФКГФ и САФ. Конкретные наименования материалов и данных, передаваемых в ФКГФ (в случае необходимости) и САФ, определяются нормативными документами, содержащими требования к комплектности,

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		создаваемой топографо-геодезической и картографической продукции. Комплектность и качество материалов и данных, передаваемых в ФКГФ и САФ, должны соответствовать требованиям действующих нормативно-технических актов и документов в области геодезической и картографической деятельности.
6.	Материалы, передаваемые Подрядчику по окончании работ	По окончании, работ Субподрядчик передает (предоставляет) Подрядчику следующие материалы: – топографический план — 3 экземпляра на бумажном и электронном носителе; – технический отчет — 3 экземпляра на бумажном и электронном носителе; – копию акта передачи (приемки) материалов и данных, включенных в состав ФКГФ (в случае необходимости), или копию документа, согласно которому материалы и данные не подлежат передаче в ФКГФ, — 1 экземпляр на бумажном носителе; – копию акта передачи (приемки) материалов и данных в САФ или копию документа, согласно которому материалы и данные не подлежат передаче в САФ, — 1 экземпляр на бумажном носителе. Документы направляются Подрядчику с сопроводительными письмами.
7.	Требования к передаче материалов на электронных носителях	Требования к форматам отчётных материалов и к картографическим данным: – векторные данные — в соответствии требованиями подразделений ОМС, осуществляющих приемку и хранение указанных данных, использование векторных форматов подлежит дополнительному согласованию. – форматы основной /сопроводительной/ дополняющей документации — в соответствии требованиями подразделений ОМС, осуществляющих приемку и хранение указанных данных. Электронная версия комплекта графической документации выполняется в формате — в соответствии требованиями подразделений ОМС, осуществляющих приемку и хранение указанных данных, и комплектно передаётся на DVD-R (DVD-RW) диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Маркировка дисков выполняется печатным способом с указанием: наименования объекта, исполнителя, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
		Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционных систем, использование которых опускается на территории России для ОГВ и ОМС.
8.	Срок выполнения работ	60 календарных дней с даты заключения договора

Приложение № 1 к Техническому заданию

СХЕМА ТЕРРИТОРИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПМТ И ТЕРРИТОРИИ ПРОВЕДЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ



ПОДРЯДЧИК:	СУБПОДРЯДЧИК:
ООО НИИ «Земля и город»	ООО «ИНЖГЕОПРО»
Генеральный директор	Генеральный директор
_____ П.И. Комаров	_____ Д.Д. Измайлов
м.п.	м.п.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИНЖЕНЕРНЫЕ ГЕОИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ»

СОГЛАСОВАНО:	**УТВЕРЖДАЮ:**
Генеральный директор ООО НИИ «Земля и город»	Генеральный директор ООО «ИнжГеоПро»
_____ П.И. Комаров «11» марта 2025 г. МП	_____Д.Д. Измайлов «11» марта 2025 г. МП

Инженерные изыскания для разработки проектной документации:
" Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)"

ПРОГРАММА
инженерно-геодезических изысканий

2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1	Общие сведения
2	Оценка изученности территории
3 3.1	Краткая физико-географическая характеристика района работ Климатическая характеристика района работ
4	Состав и виды работ, организация их выполнения
4.1	Очередность выполнения работ.
4.2	Топографическая съемка (Съемка текущих изменений) 1:500
4.3	Съемка подземных коммуникаций
4.4	Камеральные работы
4.5	Требования по охране труда и техники безопасности при проведении работ.
5	Контроль качества и приемка работ
6	Используемые нормативные документы

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

- Наименование: *договор № 2025-001/01от 06.03.2025 г. "Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)"*

- Местоположение объекта: *г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178).*

- Сведения о заказчике: *ООО НИИ «Земля и город» генеральный директор Комаров Павел Иванович. Юридический адрес: 603104, г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д. 6, этаж 4, каб. 10. Тел./факс: (831) 260-08-88 / 260-83-07, E-mail: info@niizig.ru, pro@niizig.ru*

- Сведения об исполнителе работ: *ООО «ИНЖГЕОПРО» генеральный директор Измайлов Дамир Дмитриевич. Юридический адрес: 410005, г. Саратов, ул. Челюскинцев, д. 128. тел.: +7 937 250-74-92, факс (8452) 27-33-06, E-mail: info@igeopro.ru*

- Цели и задачи инженерных изысканий: *получение данных о ситуации и рельефе местности, путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для выполнения работ по внесению изменений в ранее утвержденный проект межевания территории земельного участка*

- выполнение топографической съемки территории в масштабе 1:500

- выпустить технический отчет.

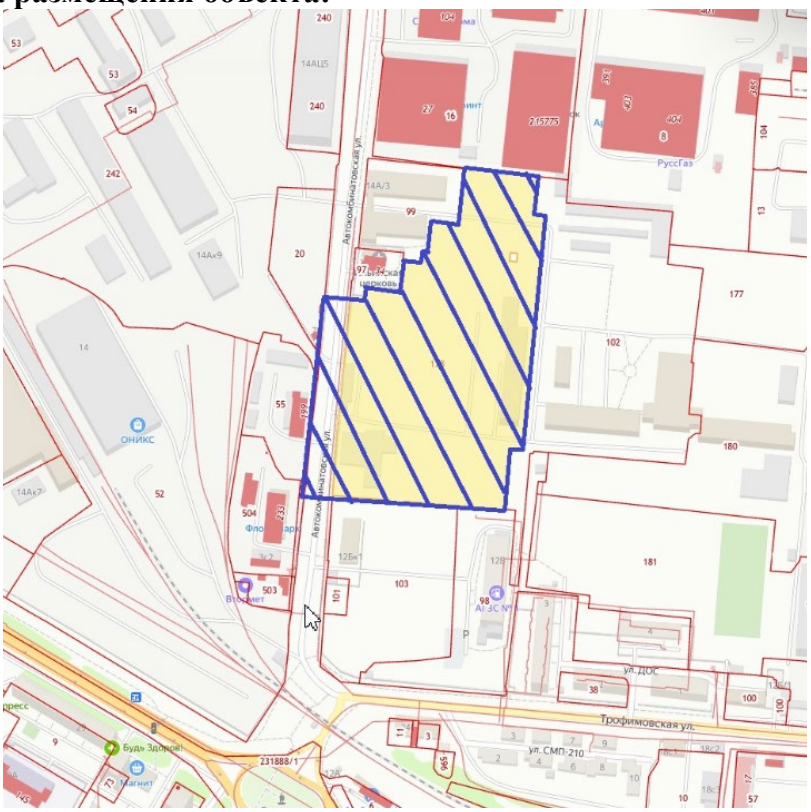
- Идентификационные сведения об объекте: *Участок изысканий расположен: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178). Уровень ответственности – нормальный.*

- Вид градостроительной деятельности: *внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории земельного участка*

- Этап выполнения инженерных изысканий: *один этап.*

- Краткая техническая характеристика объекта: *планировка территории (проект межевания).*

- Обзорная схема размещения объекта:



- Общие сведения о землепользовании и землевладельцах - 64:48:040323:178 Земли поселений (земли населенных пунктов).

2. ОЦЕНКА ИЗУЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ:

Территория производства работ обеспечена картами масштаба 1:200000 – 1:5000. Топографическая съемка прошлых лет масштаба 1:500 в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области управление по выдаче разрешительно документации отдел по муниципальному образованию «Город Саратов».

Согласно заданию на выполнение инженерно-геодезических изысканий - система координат принята местная г. Саратова, система высот Балтийская 1977 г.

В городе Саратов Саратовской области имеется постояннодействующая базовая станция «Саратов-3» код: SRT3 [1113]; сети базовых станций EFT Coors от ООО «ЭФТ СЕРВИС», которая имеет планово-высотную привязку от не менее 5 пунктов ГГС, которая зарегистрирована в Федеральном фонде пространственных данных (ФФПД) и на которую имеются параметры перехода от системы координат WGS-84 в МСК-64 зона 2.

3. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Город Саратов – административный центр Саратовской области, входящей в состав Приволжского федерального округа РФ. Географическое положение города, природные богатства, развитие пароходства на Волге способствовали превращению Саратова в один из крупнейших торгово-промышленных центров Среднего и Нижнего Поволжья. Саратов является крупным индустриально-промышленным центром. Структура экономики ориентирована на обрабатывающую промышленность, основу которой составляют предприятия машиностроения, топливно-энергетических отраслей, пищевой, химической и нефтехимической промышленности.

Рекомендуемый район по климатическому районированию для строительства - III В.

Климат района работ континентальный умеренных широт.

Основные климатические характеристики района изысканий по СП 131.13330. 2012 ”Строительная климатология”, ”Справочник по климату СССР”, выпуск 12 и ”Научно-прикладной справочник по климату” по метеостанции Саратов приведены ниже.

3.1 Климатическая характеристика района работ

Дорожно-климатическая зона 4 Ливневой район 5		
Климатические условия : климат умеренно континентальный		
Основные показатели СП 131.13330.2012, Научно-прикладной справочник по климату	Величина	Метеостанция
1.Абсолютная температура воздуха min °С	-37	Саратов
max °С	41	Саратов
2.Температура воздуха наиболее холодных суток- 0.98 °С	-32	Саратов
0.92 °С	-28	Саратов
3.Температура воздуха наиболее холодной пятидневки- 0.98 °С	-29	Саратов
0.92 °С	-25	Саратов
4.Средняя годовая скорость ветра, м/с	4.1	Саратов
5.Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	СЗ	Саратов
6.Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	4.4	Саратов
7.Преобладающее направление ветра за июнь-август	СЗ	Саратов
8.Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	4.4	Саратов
9.Сумма атмосферных осадков за год, мм	454	Саратов
10.Число дней в году с осадками более 0.1 мм, дн.	129	Саратов

5.0 мм,	дн.	26	Саратов
11.Максимальное суточное количество осадков,	мм	63	Саратов
12.Средняя дата образования снежного покрова		05.12	Саратов
13.Средняя дата разрушения снежного покрова		29.03	Саратов
14.Число дней в году с устойчивым снежным покровом	дн.	128	Саратов
15.Средняя из max декадных высот снежного покрова,	см	52(от.)	Саратов
16.Расчетная толщина снежного покрова 5 % ВП,	см	78(от.)	Саратов
17.Продолжительность безморозного периода,	дн.	165	Саратов
18.Среднее годовое число дней с туманом,	дн.	48	Саратов
19.Среднее за год число дней с метелью	дн.	26	Саратов
20.Продолжительность метелей за год,	час.	184	Саратов
21.Годовая влажность воздуха,	%	69	Саратов
22. Наибольшее число дней с градом за год	дн.	1.1	Саратов
23.Среднее число дней с обледенением	дн.	19	Саратов
24. Наибольшее число дней с туманом за год	дн.	48	Саратов

Средняя месячная и годовая температура воздуха, в ^{0}С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-8.7	-8.4	-2.5	8.4	15.9	20.2	22.3	20.6	14.3	6.7	-0.6	-6.4	6.8

Число дней со снежным покровом, даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова

Число дней со снежным покро-вом	Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода устойчивого снежного покрова		
	сред-няя	самая ран-няя	самая позд-няя	сред-няя	самая ранняя	самая позд-няя	сред-няя	самая ранняя	самая позд-няя	сред-няя	самая ранняя	самая позд-няя
132	06.11	28.09	01.12	01.12	01.11	15.01	03.04	19.03	19.04	07.04	23.03	29.04

Максимальное суточное количество осадков (мм), в год

Обеспеченность, %						Максимум	
63	20	10	5	2	1	мм	дата
25	40	48	56	64	67	68	25.09.1929

Нормативная глубина сезонного промерзания, рассчитанная по формуле 5.3 СП 22.13330.2011 составляет для г. Саратова

- для глин и суглинков 119 см;
- для песков мелких и пылеватых 146 см.
- для песков гравелистых, крупных и средней крупности 155 см;
- для крупнообломочных грунтов 175 см.

Территория изысканий согласно СП 20.13330.2011, Приложение Ж (рекомендуемое) по" Картам районирования территории РФ по климатическим характеристикам" относится:

- по весу снегового покрова - к III району, с весом снегового покрова на 1м2 1.8кПа (по табл.10.1);
- по давлению ветра - к III району, с нормативным давлением ветра 0.38кПа (по табл.11.1);
- по толщине стенки гололеда - к IV району, с толщиной стенки гололёда 15мм (по табл.12.1).

4. СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

Инженерно-геодезические изыскания будут выполняться в порядке, установленном действующими законодательными и нормативными актами Российской Федерации в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 актуализированная редакция СНиП 11-02-96. ”Инженерные изыскания для строительства. Основные положения”, СП 11-104-97 “Инженерно-геодезические изыскания для строительства”. При производстве работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов Федеральной службы геодезии и картографии России, регламентирующие геодезическую и картографическую деятельность в соответствии с Федеральным законом «О геодезии и картографии», положениями настоящей программы.

Инженерные изыскания выполняются на основании выписки из реестра членов СРО о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Состав и объёмы выполненных работ приведены в таблице 1.

Таблица 1 - Состав и объёмы выполненных работ

Наименование видов работ	Единицы измерения	Объемы выполненных работ
Рекогносцировочное обследование территории	га	4,2
Топографическая съемка (Съемка текущих изменений) на застроенной территории М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м	га	4,2
Топографическая съемка (Съемка текущих изменений) подземных инженерных коммуникаций	га	4,2

4.1 Очередность выполнения работ.

I этап – сбор и обработка материалов инженерных изысканий прошлых лет, рекогносцировочное обследование участка работ.

II этап – полевые работы: Топографическая съемка (Съемка текущих изменений) на застроенной территории М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м; топографическая съемка (Съемка текущих изменений) подземных инженерных коммуникаций.

III этап - камеральная обработка полевых материалов, составление планов, сверка подземных коммуникаций, выдача отчетного материала.

Комплекс инженерно-геодезических работ по топографической съемке выполнить в соответствии с техническим заданием.

4.2 Съемка текущих изменений 1:500

Перед началом работ произвести оценку точности, материала прошлых лет. Оценить плановое и высотное положение элементов ситуации. В результате рекогносцировочных работ на местности выявить изменение ситуации в процентном отношении от общей площади работ (4,2 га), которое не должно превышать 35%, 1,47 га.

В случае удовлетворения вышеперечисленного, при работе можно использовать материал съёмок прошлых лет.

Съёмка текущих изменений осуществить с помощью мерных приборов методом засечек и промеров по створу от твёрдых контуров ситуации. Съемка текущих изменений произвести путём сличения плана с местностью и нанесением на план всех изменений.

В результате произведённых топографо-геодезических работ составить топографический план масштаба 1: 500.

Комплекс инженерно-геодезических работ по топографической съемке выполнен в соответствии с заданием на выполнение инженерно-геодезических изысканий, разработанным ООО НИИ «Земля и город»

4.3 Съемка подземных коммуникаций

Отыскание подземных коммуникаций произвести с использованием трассоискателя RADIODETECTION RD 7000, с последующей инструментальной планово-высотной привязкой и указанием характеристик.

На планах показать все существующие и строящиеся подземные коммуникации, глубину их залегания. Полноту съемки подземных коммуникаций согласовать с эксплуатирующими организациями, указать их адреса и номера телефонов. На основе выполненных работ по топографической съемке и съемки подземных коммуникаций создать цифровую модель местности в программе ZWCAD 2015.

4.4 Камеральные работы. Подготовка и выпуск технического отчета.

По результатам планируемых работ предусматривается проведение полевой и окончательной камеральной обработки материалов в соответствии с СП 47.13330.2016 и техническим заданием.

Все камеральные работы произвести на персональном компьютере с использованием лицензионного программного обеспечения.

При подготовке отчета о топографической съемке выполнить:

- камеральную обработку полевых измерений;
- составление пояснительной записки;
- вычерчивание графических приложений: инженерно-топографических планов масштаба 1:500, планов подземных коммуникаций (совмещенных с топографическими планами).

Отчет предоставить в текстовой форме, копии графических и текстовых приложений - ZWCAD и MS Office соответственно.

Предоставляемые материалы выпускаются на двух носителях: бумажном (3 экземпляра) и цифровом.

4.5 Требования по охране труда и техники безопасности при проведении работ.

Все намеченные программой виды изыскательских работ должны выполняться с обязательным соблюдением правил и требований техники безопасности, предъявляемых “ПТБ - 88” и внутриведомственными “Правилами техники безопасности при изыскательских работах”.

Все инженерно-технические работники ежегодно сдают экзамен по правилам техники безопасности, а в полевых условиях все работники в обязательном порядке проходят вводный, первичный - на рабочем месте и повторный (периодический) инструктажи.

Начальник изыскательской партии обеспечивает безопасные методы ведения полевых и камеральных работ, соблюдение мер противопожарной безопасности и норм производственной санитарии.

Начальник партии до начала изысканий проводит текущий инструктаж по ТБ с особенностями производства работ на данном объекте. Все работники партии должны

быть обеспечены спецодеждой, обувью и медицинской аптечкой. При производстве изысканий запрещается работать неисправным инструментом.

5. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ

Внутренний контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполняемых работ требованиям программы и технического задания должен осуществляться согласно СП 47.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 11-02-96.

Операционный контроль должен производиться каждым непосредственным исполнителем работ.

Выборочный операционный контроль качества выполнения полевых работ и ведения полевой документации должен проводиться начальником изыскательской партии. При этом проверяется соблюдение технологической дисциплины, в том числе требований нормативных документов, а также правил эксплуатации оборудования и приборов, соблюдение нормативных сроков выполнения работ. При обнаружении в процессе выборочного контроля нарушений методики и технологии выполнения работ или ошибок в первичной документации начальник партии или другой специалист по его указанию принимает решение о проведении дополнительных или повторных измерений, а при необходимости проводит квалифицированный технический инструктаж исполнителей.

Приемочный контроль полевых работ будет осуществляться комиссией. При этом производится выборочный контроль полевых материалов по всем видам выполняемых работ, контролируется их полнота и качество, оценивается их достаточность для камеральной обработки и выпуска отчета. По результатам контроля будут составлены соответствующие акты приемки работ, в которых будет дана предварительная оценка выполненных работ. В необходимых случаях будут даны рекомендации по устранению выявленных отступлений от программы или по ее корректировке.

6 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Инженерные изыскания провести в соответствии с требованиями следующих документов:

- СП 47.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства
- ГКИНП(ГНТА)-17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ.
- ГКИНП (ОНТА)-02-262-02. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
- ГКИНП (ГНТА)-01-006-03. Основные положения о Государственной геодезической сети.
- Инструкция о порядке осуществления государственного геодезического надзора в Российской Федерации;
- РТМ 68-14-01 Спутниковая технология геодезических работ.
- Инструкция о порядке закрепления и сдачи заказчикам трасс магистральных трубопроводов, площадок промышленного и жилищного строительства и внеплощадочных коммуникаций
- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 изд.1973.
- Правила отнесения сведений, составляющих государственную тайну, к различным степеням секретности.
- Регионы России. Основные характеристики субъектов Российской Федерации: статистический сборник. Госкомстат России. - М:, 2003
- «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», М., «Недра», 2005

Программу работ составил _____ / Сидоров А.Н./

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 39c19f0e-ad59-4580-8339-7ce7296d27aa
ОТПРАВЛЕНО **ООО "ИНЖГЕОПРО",** ИЗМАЙЛОВ ДАМИР ДМИТРИЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **11.03.25** 12:23 (MSK) Сертификат 02A3CA7B00E3B0B095493C23BDF4DF8FA9

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

6452111356-20250505-0743
(регистрационный номер выписки)

05.05.2025
(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА
из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЕ ГЕОИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ»
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1146450006240
(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	6452111356
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЕ ГЕОИЗЫСКАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЕ»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ИНЖГЕОПРО»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	410012, Россия, Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Челюскинцев, д. 128
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-006452111356-2338
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19.01.2018
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 17.01.2018	Нет	Нет

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	**Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)**
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**19.01.2018**
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)**
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	**Нет**
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	**Нет**

Руководитель аппарата

НОПРИЗ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А.О. Кожуховский

С-ГСХ/16-02-2024/317901289

82541-21 :: Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M4 GNSS
Зав. № SE13682628

https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-317901289

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	82541-21
Тип СИ	EFT M4 GNSS
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	SE13682628
Модификация СИ	EFT M4 GNSS

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	Юридическое лицо
Дата поверки СИ	16.02.2024
Поверка действительна до	15.02.2025
Тип поверки	ПЕРИОДИЧЕСКАЯ
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 66-20
СИ пригодно	ДА
Номер свидетельства	С-ГСХ/16-02-2024/317901289
Знак поверки в паспорте	НЕТ
Знак поверки на СИ	НЕТ

Средства поверки

Эталоны единицы величины

3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

81552.21.3Р.00327824; 81552-21; Полигон пространственный эталонный; "Нижегородский"; Нет модификации; ГС0001.2019; 2019; 3Р; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.

Средства измерения, применяемые при поверке

75296-19; Рулетки измерительные металлические; 57

71394-18; Измерители влажности и температуры; 68993

Доп. сведения

Признак сокращенной поверки	НЕТ

С-ГСХ/17-03-2025/417508668

44571-10 :: Тахеометры электронные SOKKIA SET 550RX-L
Зав. № 119923

https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-417508668

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	44571-10
Тип СИ	SOKKIA TOPCON SET 250RX, SET 250RX-L, SET 350RX, SET 550RX, SET 550RX-L, SET 650RX
Наименование типа СИ	Тахеометры электронные
Заводской номер СИ	119923
Модификация СИ	SOKKIA SET 550RX-L

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	-
Дата поверки СИ	17.03.2025
Поверка действительна до	16.03.2026
Тип поверки	ПЕРИОДИЧЕСКАЯ
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2798-2003
СИ пригодно	ДА
Номер свидетельства	С-ГСХ/17-03-2025/417508668
Знак поверки в паспорте	НЕТ
Знак поверки на СИ	НЕТ

Средства поверки

Эталоны единицы величины

3.2.ГСХ.0007.2017; Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

44753.10.1Р.00153834; 44753-10; Стенды универсальные коллиматорные; ВЕГА УКС; без модификации; 102; 2012; 1Р; Эталон 1-го разряда; Приказ Росстандарта 26 ноября 2018 года № 2482

81552.21.3Р.00327824; 81552-21; Полигон пространственный эталонный; "Нижегородский"; Нет модификации; ГС0001.2019; 2019; 3Р; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.

Средства измерения, применяемые при поверке

71394-18; Измерители влажности и температуры; 68993

Доп. сведения

Признак сокращенной поверки	НЕТ

Дата: «20» марта 2025 года

Акт
приемки по результатам контроля полевых работ

на объекте: «Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)»

Организация: *ООО «ИнжГеоПро»*

Акт составили: Инженер отдела изысканий — Каргина В.Н.

Начальник отдела изысканий — Сидоров А.Н.

При проведении контроля: изыскательской (полевой) группы

1. Получены следующие результаты инструментального контроля:

Вид работ	**Величина**	**Объем контроля**	**Максимальное отклонение от значения, предъявленного исполнителем**
Тахеометрическая съемка	плановая координата твердого контура	80 плановых координат	7,0 см
	высота точки рельефа	80 отметок высот	7,0 см
Съемка подземных коммуникаций	плановая координата скрытой точки подземного сооружения	45 плановых координат	8 см
	глубина заложения подземного сооружения	45 промеров	5%

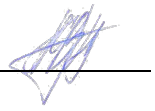
Примечание:

а) Точность планового положения 0.4 мм масштаба плана для четких контуров в масштабе плана 1: 500, т.е. 0.20 м (20 см) согласно СП 47.13330.2016.

б) Точность высотного положения 6 см согласно таблице 5.7 СП 317.1325800.2017.

2. Выявлены следующие недостатки: *существенных недостатков не выявлено.*

Заключение: *полевые работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.*

Подпись  Каргина В.Н.

Подпись  Сидоров А.Н.

А К Т «14» мая 2025 года
камеральной приемки завершенных инженерно-геодезических работ

Мы, нижеподписавшиеся *Инженер отдела изысканий Каргина В.Н.*
Начальник отдела изысканий Сидоров А.Н.,

(должность и фамилия сдающих и принимающих работы)

составили настоящий акт в том, что первые сдали, а второй принял завершенные инженерно-геодезические работы, выполненные на объекте:

«Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)»

(наименование объекта, участка)

Виды, объемы и качество выполненных работ:

Наименование работ	Объем работ	Единица измерен.	Качество работ
1. Топографическая съемка на застроенной территории М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м	га	4.6	хор
2. Составление топографического плана М 1:500	дм ^{2}	18	хор
3. Составление технического отчета по инженерно-геодезическим изысканиям	стр.	39	хор

По выполненным работам представлена следующая документация:

1 Топографический план М 1:500 – 1 лист
2 Топографический план М 1:500 (согласования) – 4 листа
3 Пояснительная записка – 8 листов

Заключение о соответствии выполненных работ требованиям действующих инструкций и выданному техническому заданию: *соответствуют требованиям ГКИНП – 02-033-79, СП 47.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 11-02-96, СП 11-104-97 и признаны пригодными для проектирования*

Общая техническая оценка выполненных работ: *работа принята с оценкой «*хорошо*»*

Работу сдал:
Инженер - геодезист _____ Каргина В.Н.

Работу принял:
Начальник отдела изысканий _____ Сидоров А.Н.

Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)



Планшеты: Д-V-б-7,10,11,14,15. Без масштаба

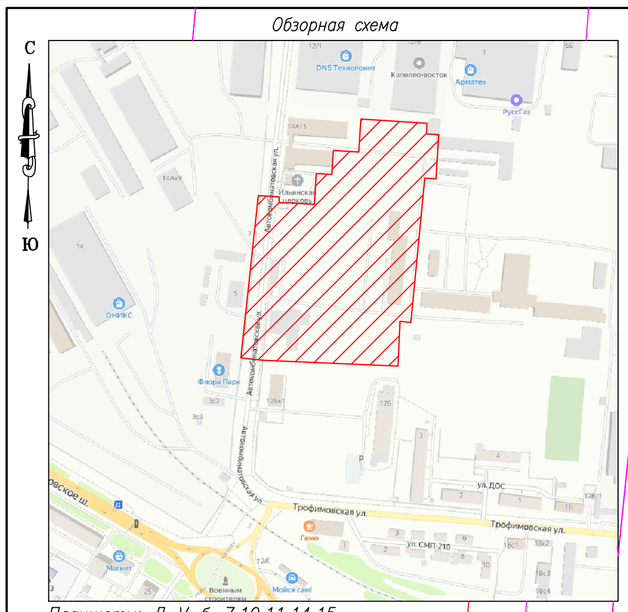
Система координат МСК-64
Система высот Балтийская 1977 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)			
ГИП		Сидоров А.Н.			05.2025	Инженерно-геодезические изыскания	Стадия	Лист	Листов
							РД	1	1
Норм.контроль		Сидоров А.Н.			05.2025	**Картограмма выполненных работ**	г. Саратов		

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Формат А4

Обзорная схема



Планшеты: Д–V–б–7,10,11,14,15.

Система координат МСК-64
Система высот Балтийская 1977 г.

						Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Исполнитель		Степаненко П.Г.			03.2025	Инженерно-геодезические изыскания
Вычертил		Бухтин А.Н.			03.2025	
Норм.контроль		Сидоров А.Н.			03.2025	Масштаб 1:500
ГИП		Сидоров А.Н.			03.2025	

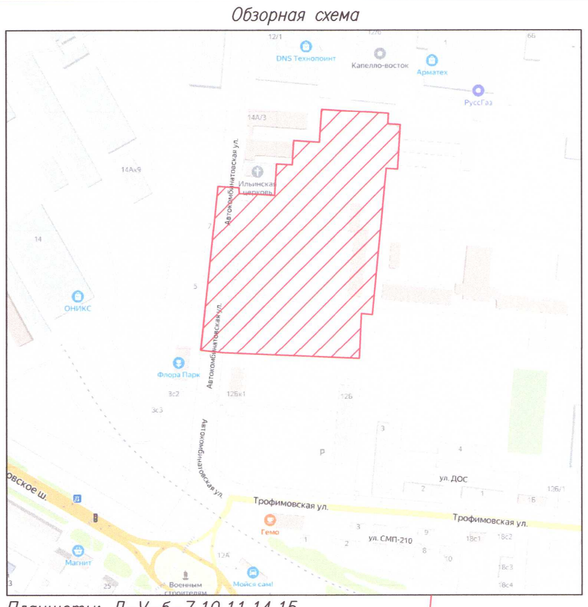
Стадия	Лист	Листов
РД	1	1

г. Саратов

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Формат А1

Обзорная схема



Планшеты: Д–V–б–7,10,11,14,15.

Система координат МСК-64
Система высот Балтийская 1977 г.

						Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Исполнитель		Степаненко П.Г.			03.2025	Инженерно-геодезические изыскания
Вычертил		Бухтин А.Н.			03.2025	
Норм.контроль		Сидоров А.Н.			03.2025	Масштаб 1:500
ГИП		Сидоров А.Н.			03.2025	

Стадия	Лист	Листов
РД	1	1

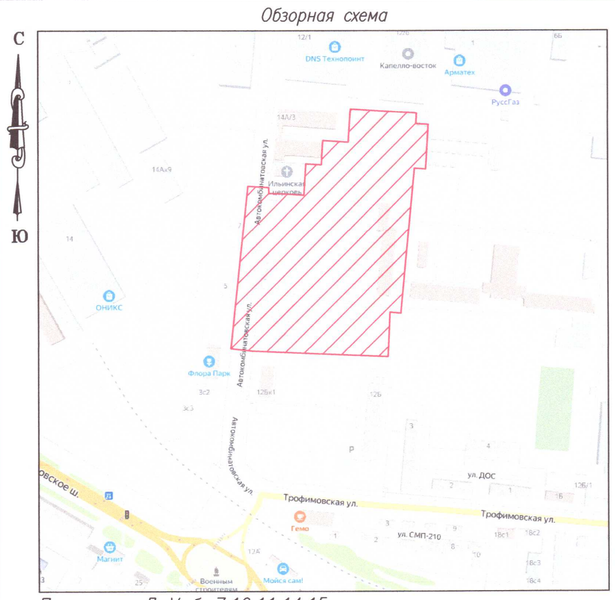
г. Саратов

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Ш-25-0400

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
управление по выдаче разрешительной документации
отдел по муниципальному образованию "Город Саратов"
май 2025 вх

Обзорная схема



Планшеты: Д–V–б–7,10,11,14,15.



Акционерное общество
коммунальных электрических сетей
Саратовской области «Облкоммунэнерго»
Филиал «Саратовское
электросетевое предприятие»
г. Саратов, Московское шоссе, 14 «а»

Сверено
АО «Облкоммунэнерго»
филиал СЭП
Гл. инженер филиала
Денисов М.В.
21.04.2025 г.

Документальная сверка эксплуатируемых коммуникаций выполнена. Сети В и К, не эксплуатируемые МУПП «Саратоводоканал», согласовать с владельцем дополнительно.
Начальник ПЭО Ревенкова
«01» 04 2025

АО "Саратовгаз" ОНГ сверено:
«23» апреля 2025 г.
Съемка (проект) по адресу: г. Саратов
п. ВСО, Поливальное шоссе
ш. Автокомбинатовская
Проложены газопроводы: подземного прокладов из стальных и полиэтиленовых труб АО "Саратовгаз" и ГРП
Трасса подземного газопровода нанесена верно
Точка подключения —
Диаметр газопровода —
Год прокладки —
Координаты газопроводов нанесены: согласно ранее
Мастер ОНГ Терр. Черкашина Т.П.
мастер СЭ ПАГ АВ Пономарев

Система координат МСК-64
Система высот Балтийская 1977 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Исполнитель		Степаненко П.Г.			03.2025
Вычертил		Бухтин А.Н.			03.2025
Норм.контроль		Сидоров А.Н.			03.2025
ГИП		Сидоров А.Н.			03.2025

Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)

Инженерно-геодезические изыскания

Стадия	Лист	Листов
РД	1	1

Масштаб 1:500

Инж Про г. Саратов

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Саратов»
(ООО «Газпром трансгаз Саратов»)

пр-кт им 50 лет Октября, дом 118А стр. 1, г. Саратов
Саратовская область, Российская Федерация, 410052
тел.: +7 (8452) 30-66-00, факс: +7 (8452) 30-68-38
e-mail: secr@utg.gazprom.ru, www.saratov-tr.gazprom.ru
ОКПО 04863554, ОГРН 1026403049815, ИНН 6453010110, КПП 546050001

23.04.2025 № 01-2/2664

на № 145 от 21.04.2025

Генеральному директору
ООО «Инженерные Геоизыскания и Проектирование»

Измайлову Д.Д.

О предоставлении информации

Уважаемый Дамир Дмитриевич!

Настоящим сообщаем, что в границах инженерно-геодезических изысканий по объекту «Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории/отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)» инженерные коммуникации ООО «Газпром трансгаз Саратов» отсутствуют.

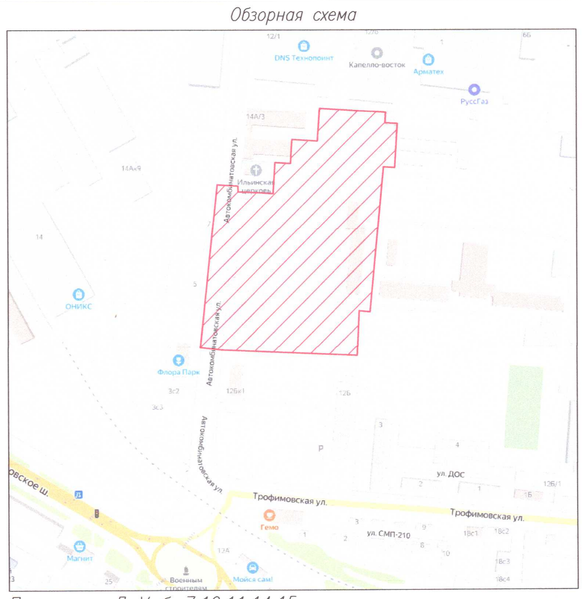
И.о. главного инженера – первого заместителя генерального директора

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат fedb649a164ea857acf52db402e8854f304e7edf
Владелец **Билык Владимир Сергеевич**
Действителен с 12.08.2024 по 12.08.2025
Рег. номер: 01-2/2664 , Дата регистрации: 23.04.25
Дата подписания 23.04.2025 16:54 (UTC+4)

В.С. Билык

Сафонов Алексей Анатольевич
(8452) 306-023

Обзорная схема



Планшеты: Д-V-б-7,10,11,14,15.

ОХРАННАЯ ЗОНА
Кабельной линии связи
ПАО «Ростелеком»
Саратовский филиал
При земляных работах вызвать
представителя по телефону
(8452) 73-52-42 (по г. Саратов)
(8452) 73-47-66 (по Саратовской области)
8800200933

СВЕРЕНО
МБУ «Саргорсвет»
«17» 04 2025 г.

Сверено ПАО МТС "РБ
инженер Кокотин О.А.
03.04.2025
СВЕРЕНО
Центральное производственное отделение
филиала ПАО «Россети Волга» -
«Саратовские распределительные сети»
410056, г. Саратов, ул. Красноармейский тупик, д.1
Тел. факс (8452) 63-32-14
№
27 03 2025 года

АО «СПГЭС»
«Сверено»
«17» 03 2025
Подпись
Сетей ВО, СМЭС и ОТ

с саратовскими тепловыми сетями сделка сверена. Теплотрасса, находящихся не в эксплуатации сетей нет.
нач. ПТО
24.03.2025 г.

Саратовский филиал
ПАО «Ростелеком»
СВЕРЕНО
«17» 03 2025 г.

Система координат МСК-64
Система высот Балтийская 1977 г.

						Внесение изменений в ранее утвержденный проект межевания территории / отмене ранее утвержденного проекта межевания территории земельного участка по адресу: г. Саратов, п. ВСО, ш. Московское (кадастровый номер 64:48:040323:178)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Исполнитель		Степаненко П.Г.			03.2025	Инженерно-геодезические изыскания
Вычертил		Бухтин А.Н.			03.2025	
Норм.контроль		Сидоров А.Н.			03.2025	Масштаб 1:500
ГИП		Сидоров А.Н.			03.2025	

Стадия	Лист	Листов
РД	1	1

Инж Про г. Саратов

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.